

Große Anfrage	Vorlagen-Nr.: VO/7287/2020
	Status: öffentlich
	Datum: 26.02.2020
Einreichende Fraktion/en: B90/Die Grünen	

Beratungsfolge:		
Gremium Magistrat	Zuständigkeit Stellungnahme	Sitzung ist Nichtöffentlich

Große Anfrage der Fraktion Bündnis 90/Die Grünen betr.: Beurteilung der angestrebten Erweiterung des Hofguts Dagobertshausen

1. Sieht der Magistrat in der Expansion der Gewerbebetriebe in Dagobertshausen ein Problem im Zusammenhang mit den Klimaschutzziele der Stadt?
2. Welche Bebauungspläne bilden die Grundlage für den Hofgutkomplex und die Reitsportanlage in Dagobertshausen?
3. Welche Angaben zu Besucher- und Veranstaltungszahlen von Seiten des Eigentümers wurden bei der Beantragung der verschiedenen Komplexe (z.B. Eventscheune, Kulturscheune, Reitsportanlage) zu Grunde gelegt und genehmigt?
4. Mit welchem Verkehrs- und Besucheraufkommen wird bei einer evtl. Genehmigung des Bauantrags zur geplanten (Um-)Nutzung des ehemaligen Mengel-Hofes in einen großen Hotel-, Restaurant- und Konferenzkomplex gerechnet? Welche Zahlen liegen von Seiten des Investors dem eingereichten Bauantrag zu Grunde?
5. Wie bewertet der Magistrat die in den vergangenen Jahren erfolgte und aktuell geplante Expansion der Freizeitgewerbebetriebe (Hofgutkomplex und Reitsportanlage) im Hinblick auf das dörfliche Leben in Dagobertshausen?
6. Wie beurteilt der Magistrat die geschehenen strukturellen Veränderungen Dagobertshausens hinsichtlich ihrer Auswirkungen auf die Lebens- und Wohnqualität der ortsansässigen Bürgerinnen und Bürger?
7. Wie beurteilt der Magistrat das vom Ortsbeirat Dagobertshausen angestrebte Verfahren für eine Dorfmoderation bzw. Mediation zur Konfliktbearbeitung im Stadtteil?
8. Ist von Seiten des Investors eine weitere Ausdehnung des Freizeit- und Gastronomiebetriebs, bspw. in Richtung Elnhausen, vorgesehen bzw. wurden entsprechende Überlegungen oder Planungen an den Magistrat und die Stadtverwaltung herangetragen? Gibt es dazu bereits Kontakte mit dem RP Gießen, der in diesem Zusammenhang auf die Notwendigkeit eines Zielabweichungs- bzw. Erweiterungsverfahrens hingewiesen hatte?
9. Beabsichtigt der Magistrat im Zuge der Fortschreibung des Regionalplans Mittelhessen die Anmeldung einer veränderten Ausweisung des Gebietes bzw. potenzieller

Erweiterungsflächen?

Begründung:

Die angestrebte Erweiterung des Freizeit- und Gastronomiekomplexes in Dagobertshausen sorgt in der örtlichen Bevölkerung und darüber hinaus in ganz Marburg für Irritationen und Proteste. Den aktuellsten Kumulationspunkt dieses Unmutes stellt der eingereichte Bauantrag zum Umbau des sog. Mengel-Hofes dar, welcher lt. den Plänen des Investors zu einem Hotel mit integriertem Tagungszentrum umgebaut werden soll.

Zwecks einer fundierten Beurteilung der Situation und der Auswirkungen der geplanten Erweiterung des Freizeit- und Gastronomiebetriebs auf die örtlichen Strukturen wird der Magistrat um die Beantwortung der o.g. Fragen gebeten.

Christian Schmidt

Marco Nezi